

метрополия.

альбом планировочных
решений

Yekaterinburg

Veliky Novgorod

Vladivostok

очередь 3

секции 1–3

в ритме
большого
города



метрополия.

жилой квартал бизнес-класса

от бюро

СПИЧ

Архитектурное
решение в стиле
кирпичного
экспрессионизма



Сопутствующая
инфраструктура
в комплексе

от бюро

UTRO

Концепция
благоустройства



Подземная
парковка
и «двор без
машин»

от бюро



Авторские интерьеры
лобби и холлов



Квартиры
с предчистовой отделкой
MR Base площадью
от 27 до 103 м²



Корпуса высотой
29 этажей



Панорамные
виды
с верхних
этажей

04

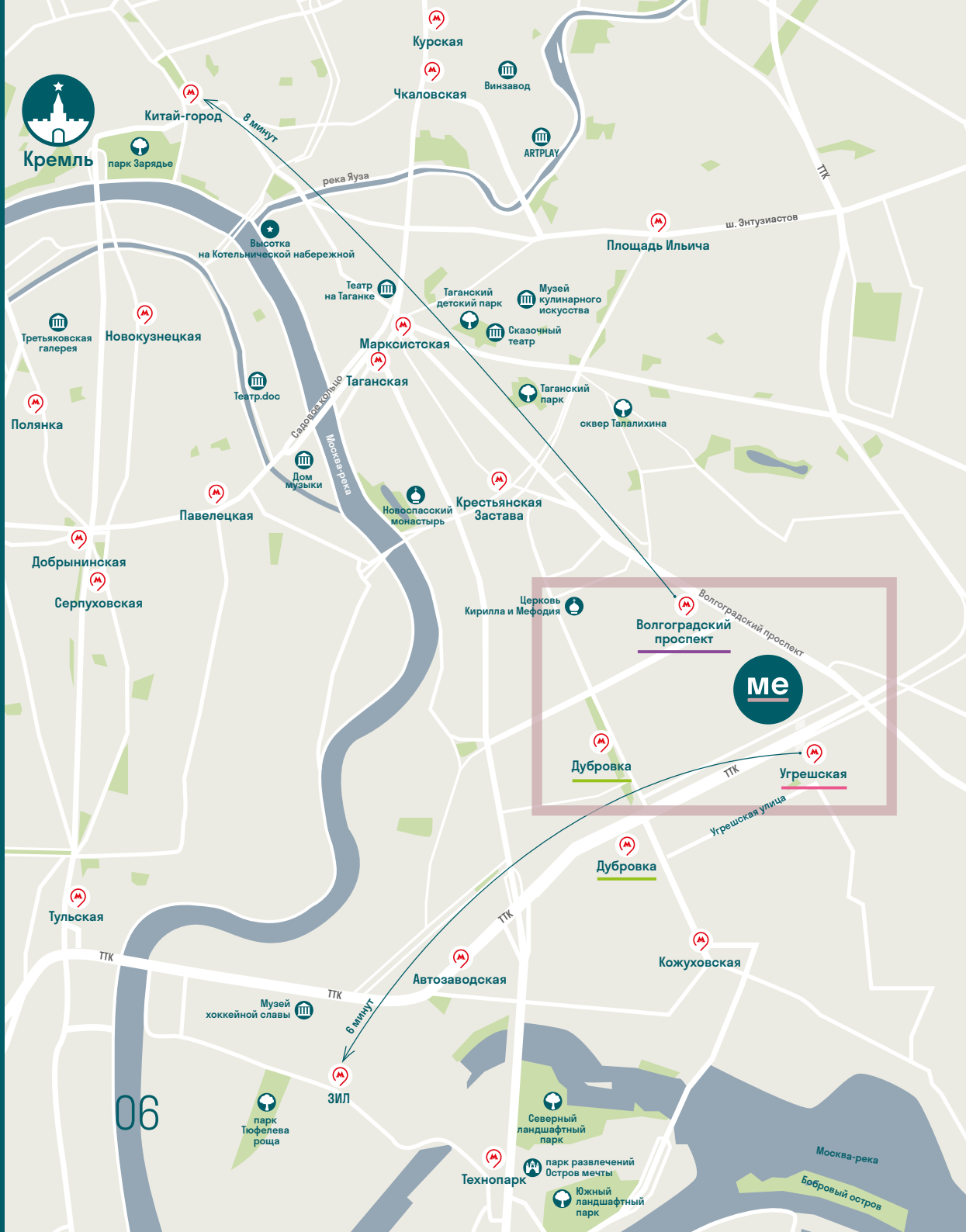
3 минуты до ст. «Угрешская» МЦК
2 минуты до ТТК

Москва, Волгоградский проспект, 32



Готовность*
2025

* Готовность этапа 3
Готовые объекты могут незначительно отличаться от представленных в настоящих 3D-визуализациях.



Расположение



10 минут
до станции метро
«Волгоградский
проспект»

3 минуты
до станции
МЦК «Угрешская»



3 минуты
до Волгоградского
проспекта

9 минут
до Бульварного
кольца

6 минут
до Садового
кольца

12 минут
до Красной
площади

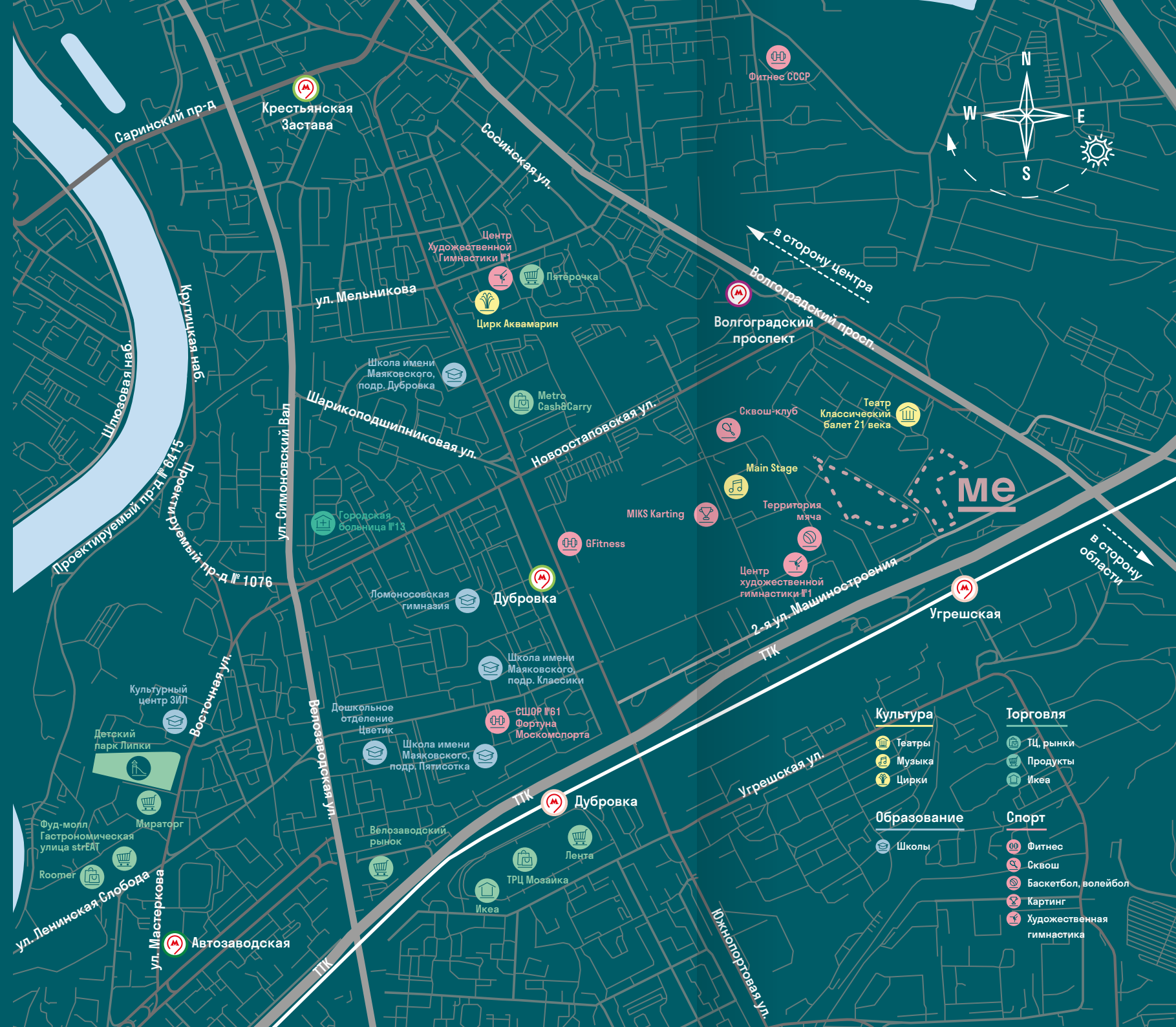
Генплан



Инфраструктура района

Недалеко от жилого комплекса находится торговый центр «Мозаика», который предоставляет широчайший выбор бутиков, магазинов и развлечений на любой вкус. Велозаводский рынок — современная торговая площадка с фудкортом и удобным паркингом в центральной части Москвы, отвечающая мировым стандартам качества.

Культурный центр ЗИЛ, мебельный центр ROOMER и современный фуд-молл с гастрономической улицей strEAT находятся в 10-минутной доступности от ЖК «Метрополия».



Готовые объекты могут незначительно отличаться от представленных в настоящих 3D-визуализациях.

ОТДЕЛКА MR BASE

Квартиры предлагаются с предчистовой отделкой White Box



Для того чтобы сохранить ценное время и силы жителей, все квартиры в комплексе сдаются с базовой отделкой: в виде чистого холста, на котором каждый может воплотить собственный дизайн-проект.

Стандарт MR BASE включает общестроительные и черновые отделочные работы и разводку коммуникаций. Жителям остается приятный процесс оформления интерьера: выбор покрытия стен и пола, сантехники, мебели и аксессуаров.

* В процессе реализации проекта застройщик оставляет за собой право вносить изменения в спецификацию оборудования, материалов, приборов и брендов, указанных в данной брошюре, на свое усмотрение и производить замену на альтернативные аналоги.



12

Готовые объекты могут незначительно отличаться от представленных в настоящих 3D-визуализациях.



13

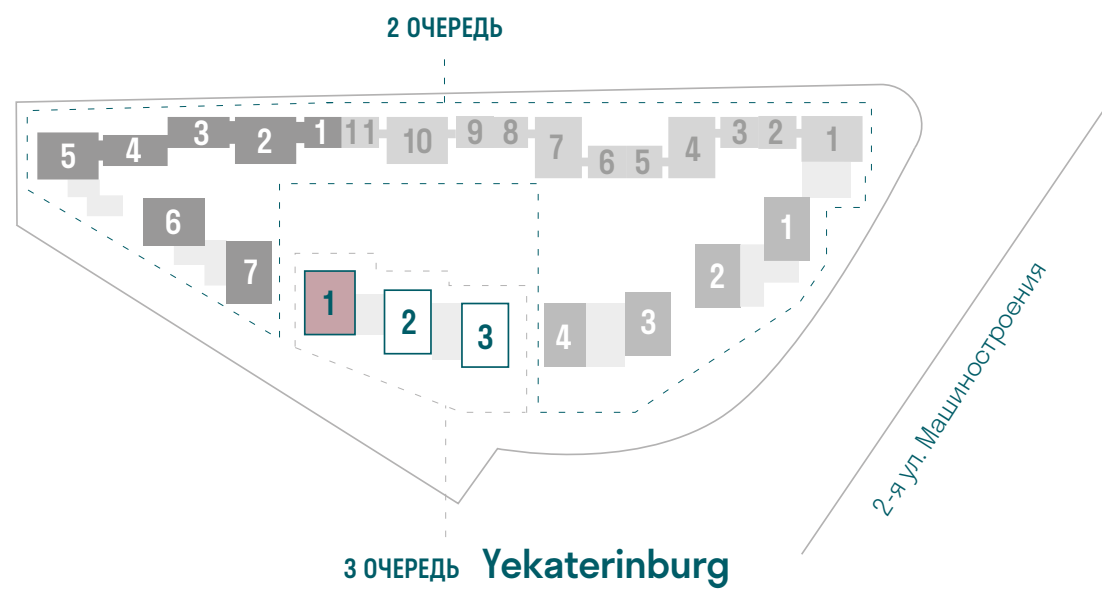
YEKATERINBURG

Планировочные решения

3 очередь

СЕКЦИЯ 1

Волгоградский проспект



Готовые объекты могут незначительно отличаться от представленных в настоящих 3D-визуализациях.

Yekaterinburg

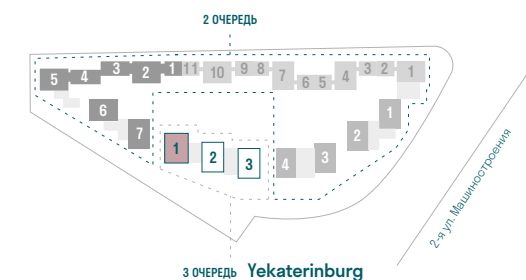
ВНУТРЕННИЙ ДВОР

СЕКЦИЯ 1

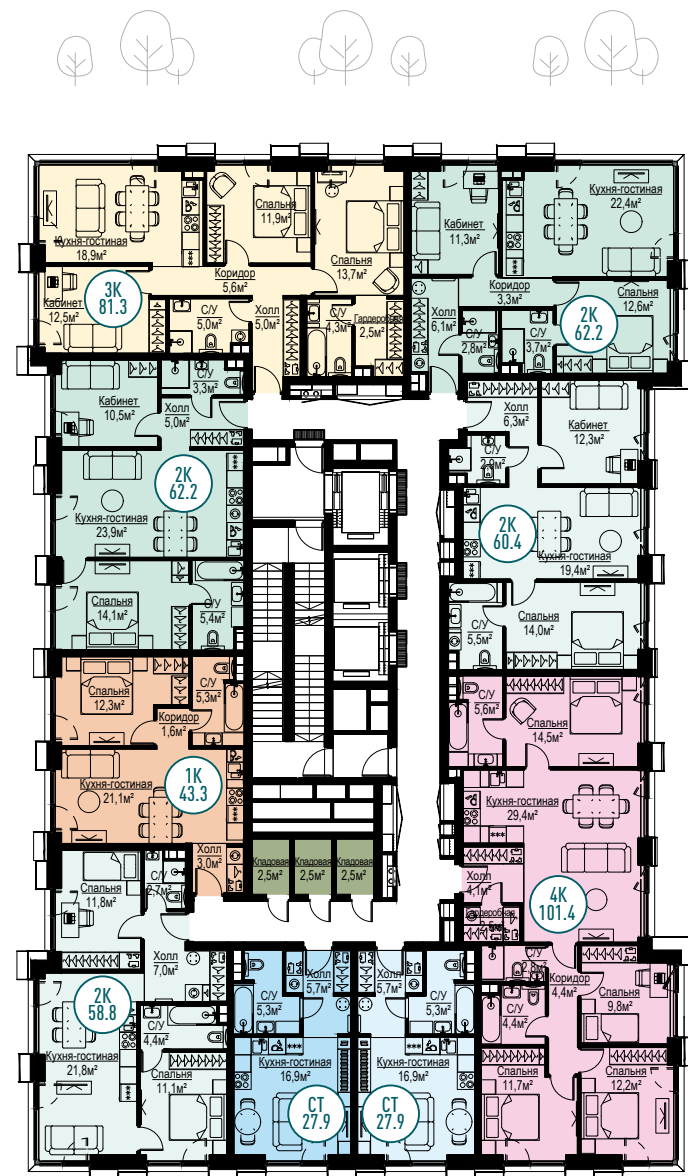
Этаж 2

- студия
- квартира с 1 спальней
- квартира с 2 спальнями
- квартира с 3 спальнями
- квартира с 4 спальнями

Волгоградский проспект



16



ПЕШЕХОДНАЯ АЛЛЕЯ



2-я ул. Машиностроения

Yekaterinburg

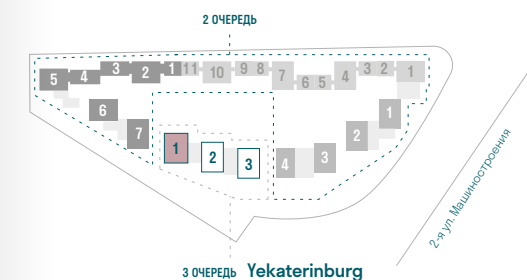
ВНУТРЕННИЙ ДВОР

СЕКЦИЯ 1

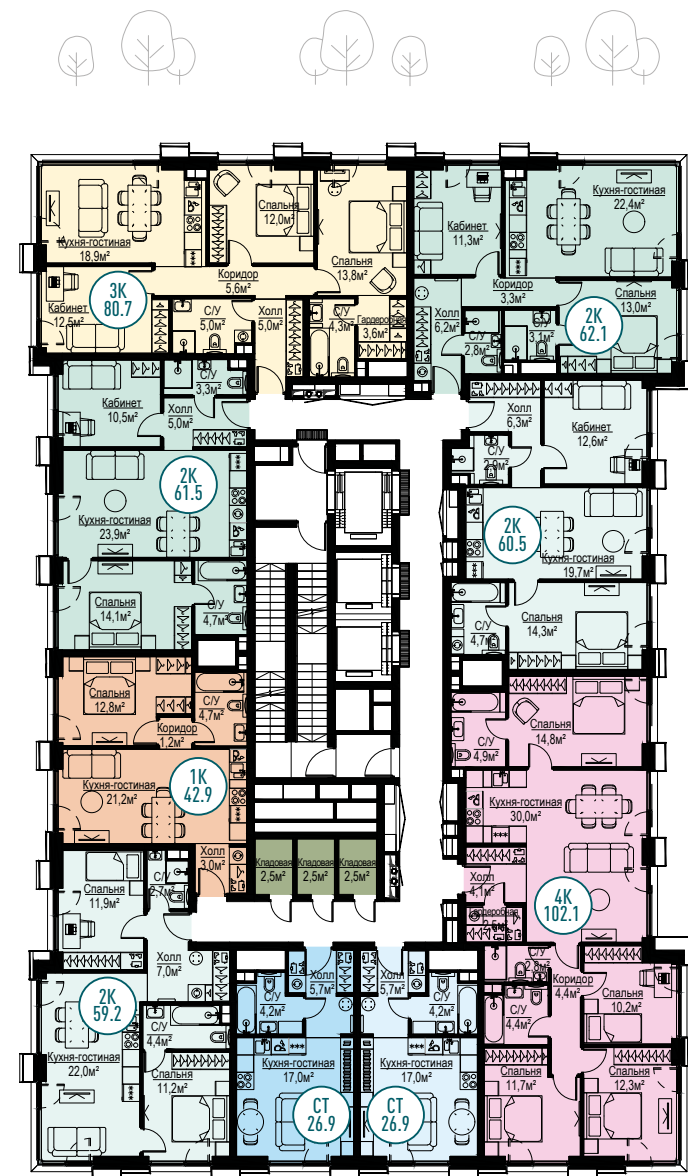
Этажи 3-14

- студия
- квартира с 1 спальней
- квартира с 2 спальнями
- квартира с 3 спальнями
- квартира с 4 спальнями

Волгоградский проспект



17



ПЕШЕХОДНАЯ АЛЛЕЯ



2-я ул. Машиностроения

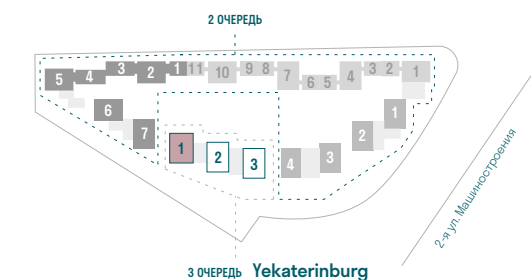
Yekaterinburg

СЕКЦИЯ 1

Этажи 15–29

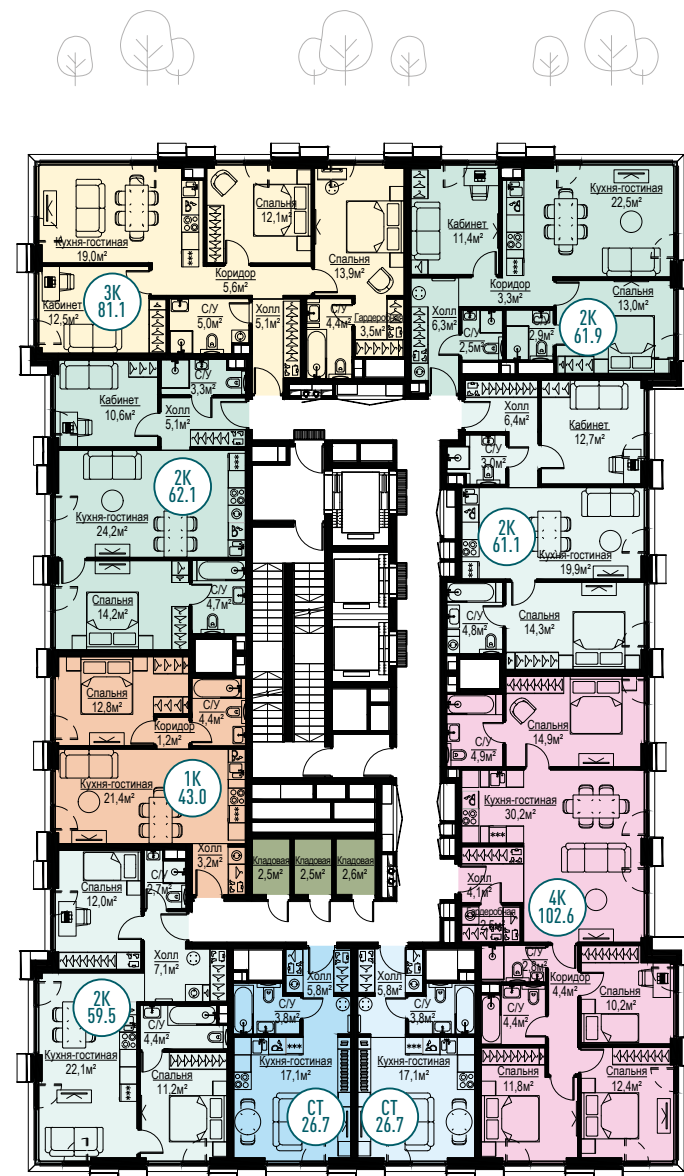
- студия
- квартира с 1 спальней
- квартира с 2 спальнями
- квартира с 3 спальнями
- квартира с 4 спальнями

Волгоградский проспект



18

ВНУТРЕННИЙ ДВОР



ПЕШЕХОДНАЯ АЛЛЕЯ



2-я ул. Машиностроения



19

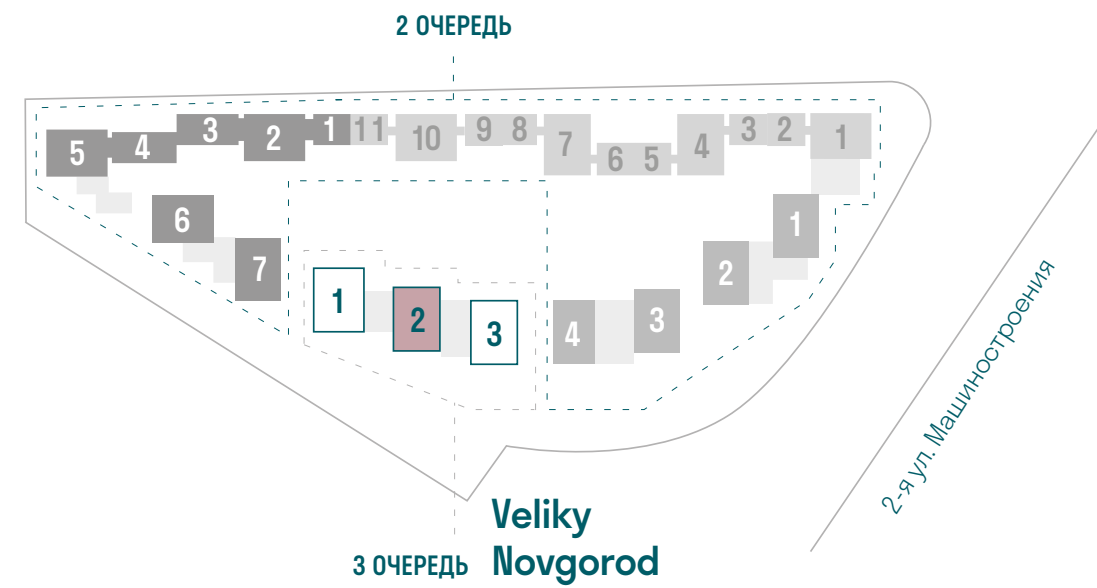
VELIKY NOVGOROD

Планировочные решения

3 очередь

СЕКЦИЯ 2

Волгоградский проспект



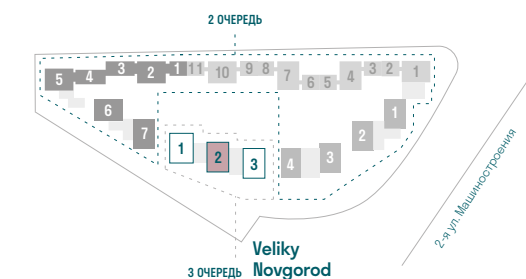
Veliky Novgorod

СЕКЦИЯ 2

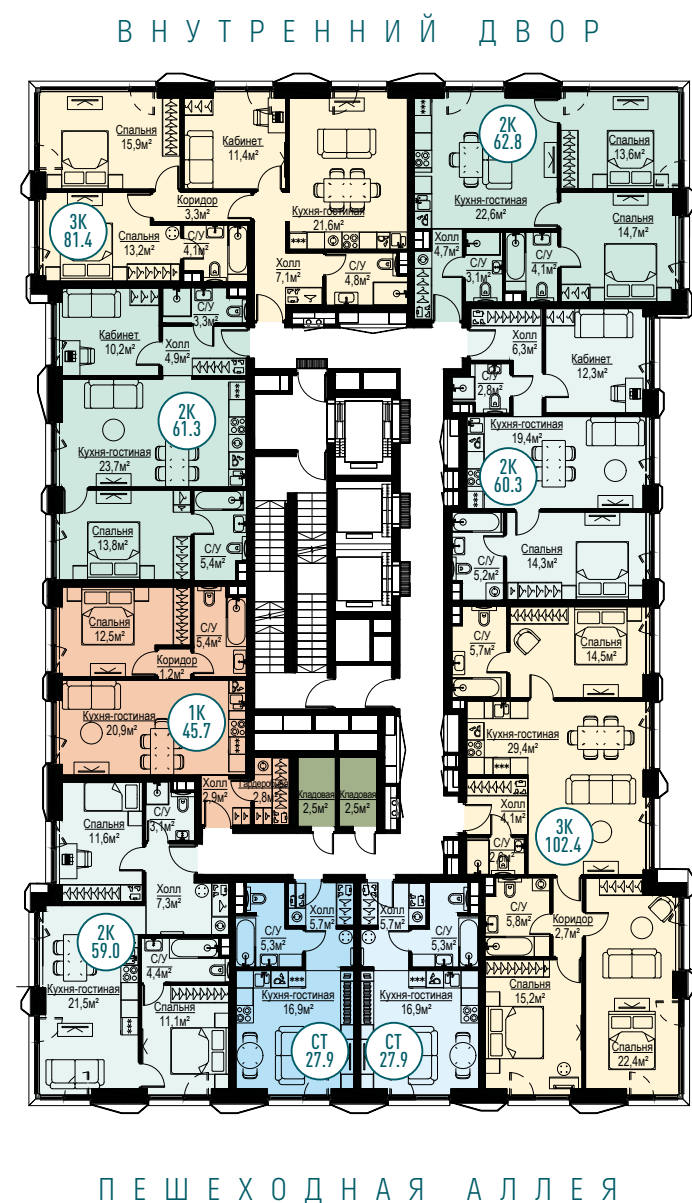
Этаж 2

- студия
- квартира с 1 спальней
- квартира с 2 спальнями
- квартира с 3 спальнями

Волгоградский проспект



22



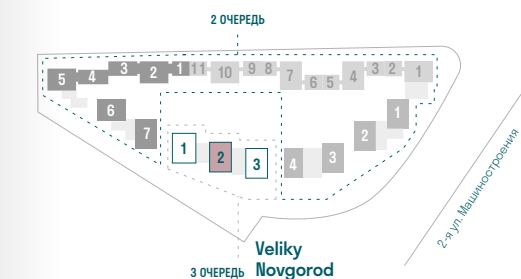
Veliky Novgorod

СЕКЦИЯ 2

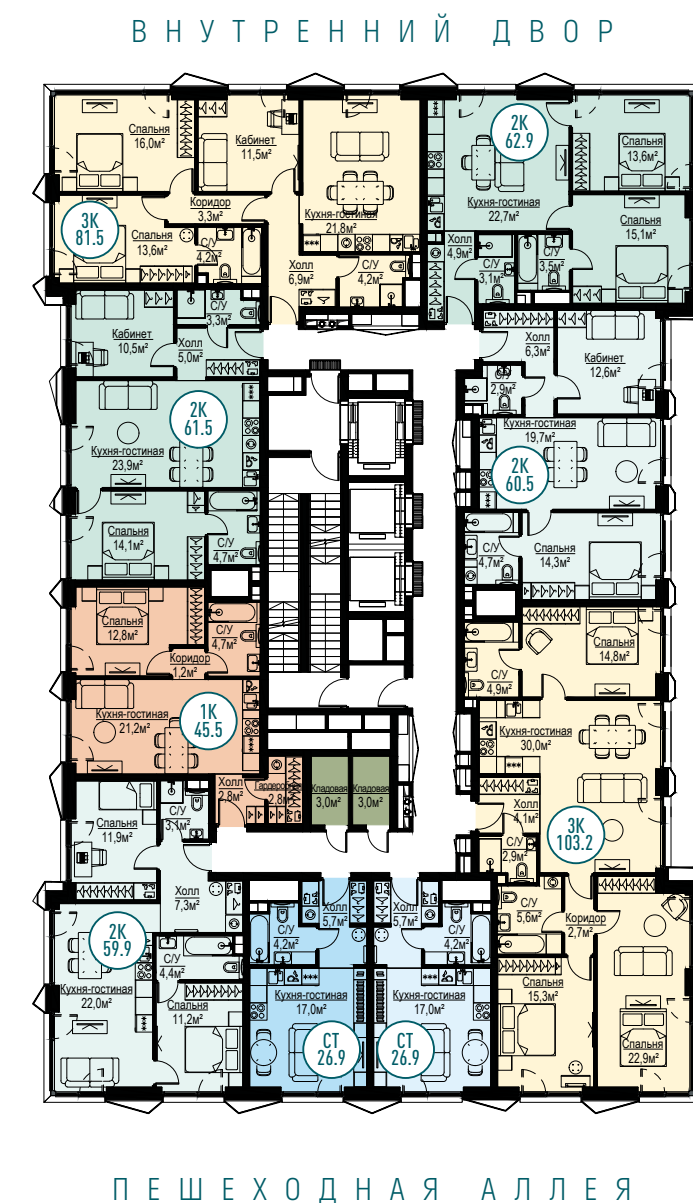
Этажи 3–14

- студия
- квартира с 1 спальней
- квартира с 2 спальнями
- квартира с 3 спальнями

Волгоградский проспект



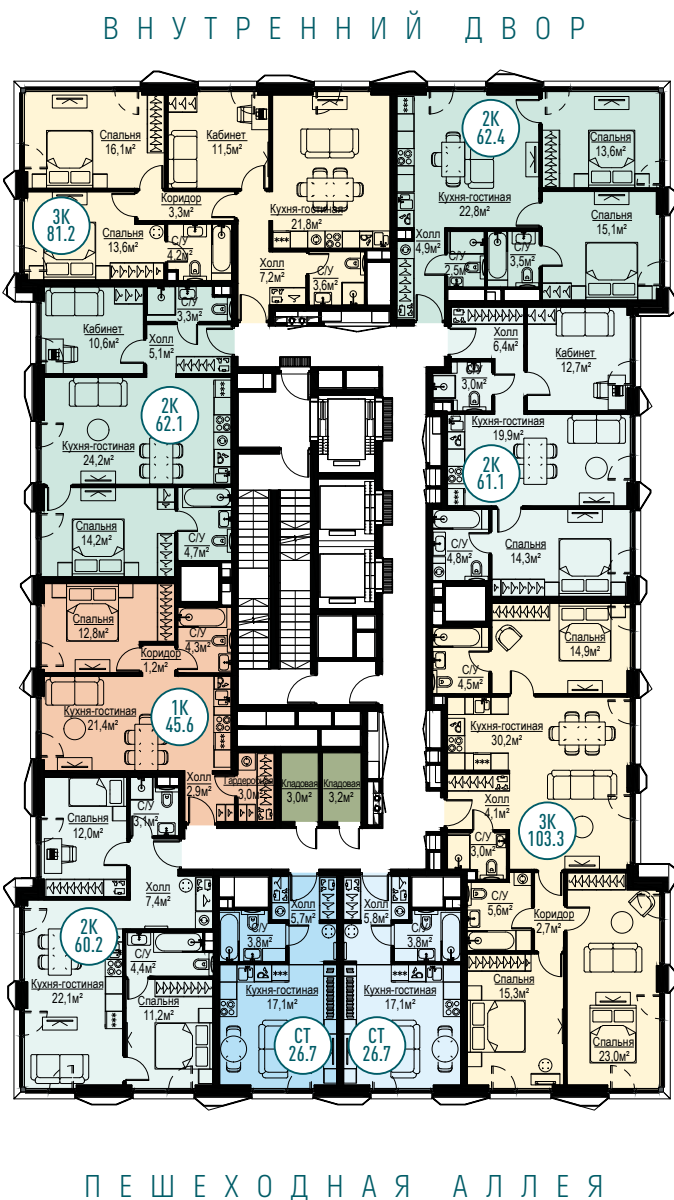
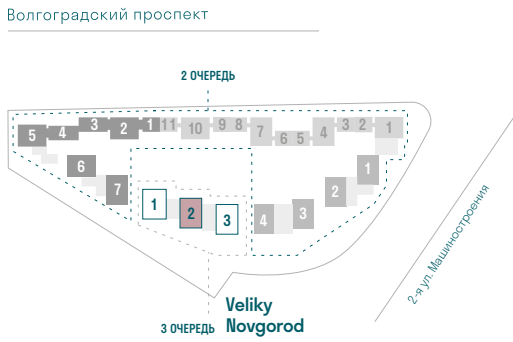
23



Veliky Novgorod

СЕКЦИЯ 2
Этажи 15–29

- студия
- квартира с 1 спальней
- квартира с 2 спальнями
- квартира с 3 спальнями



2-я ул. Машиностроения



VLADIVOSTOK

Планировочные решения

3 очередь

СЕКЦИЯ 3

Волгоградский проспект



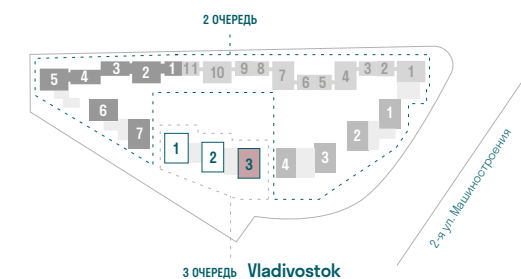
Vladivostok

СЕКЦИЯ 3

Этаж 2

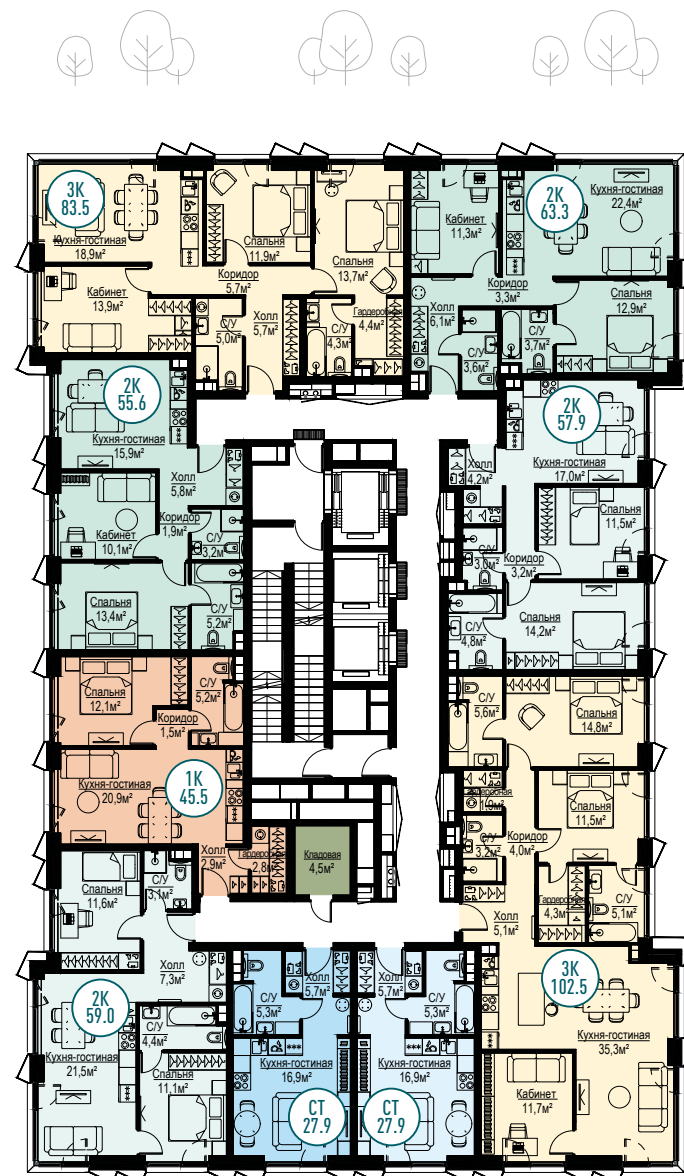
- студия
- квартира с 1 спальней
- квартира с 2 спальнями
- квартира с 3 спальнями

Волгоградский проспект



28

ВНУТРЕННИЙ ДВОР



ПЕШЕХОДНАЯ АЛЛЕЯ



2-я ул. Машиностроения

Vladivostok

СЕКЦИЯ 3

Этажи 3-14

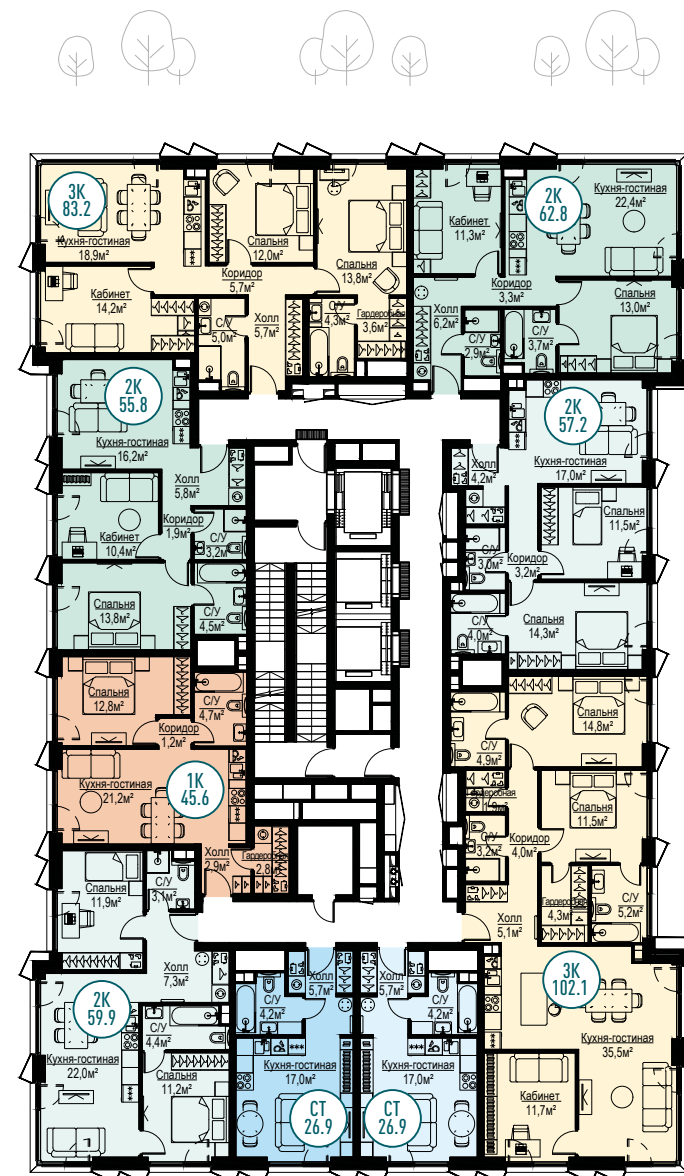
- студия
- квартира с 1 спальней
- квартира с 2 спальнями
- квартира с 3 спальнями

Волгоградский проспект



29

ВНУТРЕННИЙ ДВОР



ПЕШЕХОДНАЯ АЛЛЕЯ



2-я ул. Машиностроения

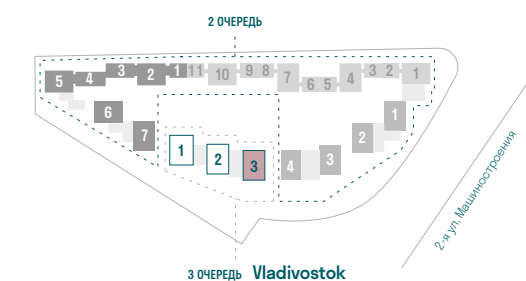
Vladivostok

СЕКЦИЯ 3

Этажи 15–29

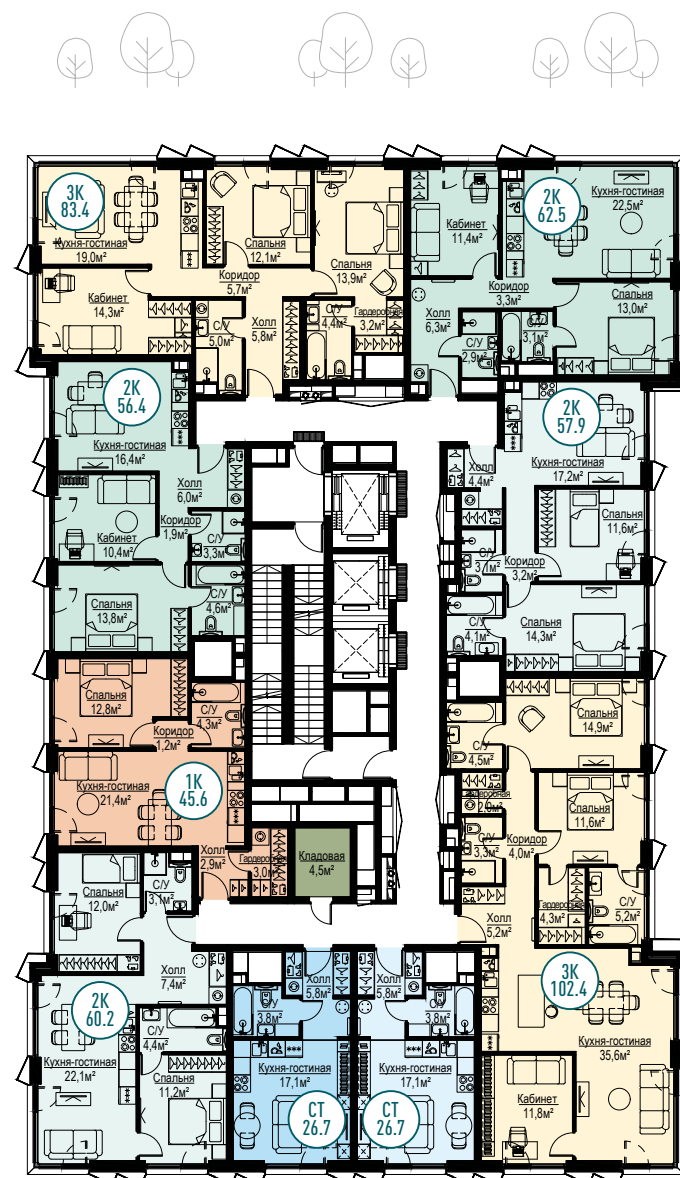
- студия
- квартира с 1 спальней
- квартира с 2 спальнями
- квартира с 3 спальнями

Волгоградский проспект



30

ВНУТРЕННИЙ ДВОР



ПЕШЕХОДНАЯ АЛЛЕЯ

2-я ул. Машиностроения



31







Офис продаж

Режим работы: пн-вс с 09:00 до 21:00

Адрес: Москва, Волгоградский проспект, 32
Телефон: +7 (495) 106 7900